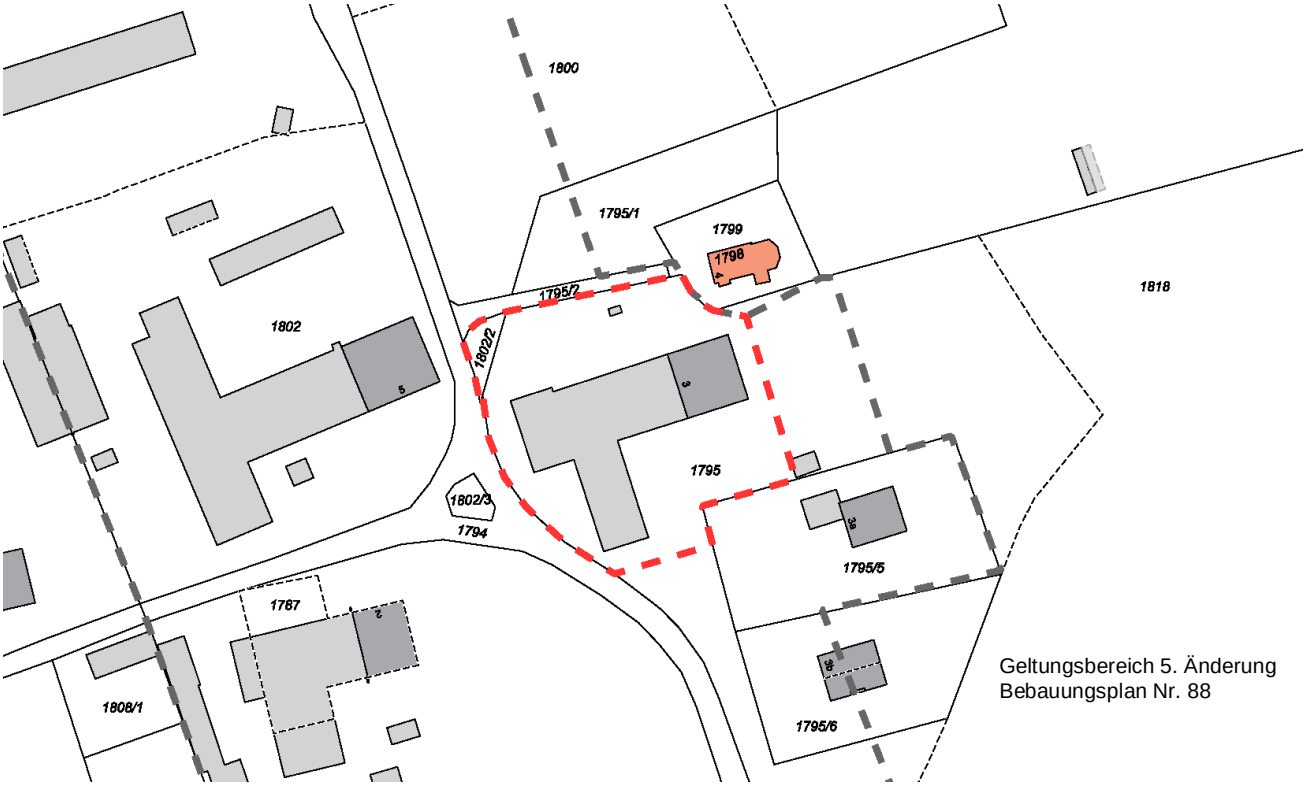
# Amtliche Bekanntmachung

der Marktgemeinde Holzkirchen

**5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 für ein Gebiet im Ortsteil Thann „Thanner Einkehr“ gem. § 13 Baugesetzbuch (vereinfachtes Verfahren)**

- **Bekanntgabe des Änderungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 Satz 2 i. V. m. § 13 BauGB / 13 a BauGB)**

Der Bauausschuss der Marktgemeinde Holzkirchen hat in seiner Sitzung am 30.09.2021 beschlossen, für das eingangs genannte Gebiet ein Verfahren zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 einzuleiten (Planungsziel: Ergänzung der Festsetzungen zur Art der Nutzung „um Schank- und Speisewirtschaften“ um die Nutzung der „Thanner Einkehr“ als öffentliche Gaststätte auch zukünftig zu sichern.). Der Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.




Geltungsbereich 5. Änderung Bebauungsplan Nr. 88

Für die Öffentlichkeit ist gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB in der Zeit vom

**11.10.2021 bis einschließlich 29.10.2021**

die Möglichkeit gegeben, sich in Form der Einzelerörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung während der allgemeinen Öffnungszeiten im Rathaus Holzkirchen, Bürgertisch, Marktplatz 2, zu informieren.

**Hinweis:** Aufgrund der Corona-Pandemie kann die Information nur nach Voranmeldung bei der Gemeinde gewährt werden. Aus Gründen des Gesundheitsschutzes wird darum gebeten, die Auskünfte auf elektronischem Weg per E-Mail (bauleitplanung@holzkirchen.de) oder telefonisch (80824 642-364) einzufordern.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufgestellt wird. Der Bebauungsplanentwurf wird somit keiner Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB unterzogen. Von dem Umweltbericht nach § 2a kann damit abgesehen werden.

Im Rahmen der noch durchzuführenden öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB können ebenfalls Stellungnahmen zur Planung innerhalb der vorgeschriebenen Frist abgegeben werden. Hierzu erfolgt noch eine gesonderte ortsübliche öffentliche Bekanntmachung.

Ortsüblich bekanntgemacht durch
Anschlag an den Amtstafeln
Holzkirchen, Föching, Hartpenning

ausgehängt am: 01.10.2021
abzunehmen am: 11.10.2021
abgenommen am:

Holzkirchen, den 01.10.2021
MARKT HOLZKIRCHEN

…….
Isabella Britze
Bauamt/Verwaltung

…….
Christoph Schmid
Erster Bürgermeister