

BERECHNUNGEN ZUM BAUANTRAG vom 28.07.2017* (*Anpassung vom 02.10.2017)
zum Neubau von zwei Wohngebäuden mit Tiefgarage
im Sommerfeld in 83607 Holzkirchen
auf Fl.Nr. 3986/16 der Gemarkung Holzkirchen

Bezeichnung	Wohnen und Aufenthalt (NF1)	Lagern (NF4)	Sonstige Nutzfläche (NF7)	Verkehrsflächen (VF)	Technische Funktionsflächen (TF)	Gesamt Wohnfläche
HAUS 1						
Wohnung 1.1 EG	63,73 m ²	4,00 m ²	7,79 m ²	8,15 m ²		79,67 m ²
Wohnung 1.2 EG	34,05 m ²	4,00 m ²	5,85 m ²	5,19 m ²		45,09 m ²
Wohnung 1.3 EG	44,13 m ²	4,00 m ²	6,88 m ²	5,60 m ²		56,61 m ²
Wohnung 1.4 OG	62,69 m ²	4,00 m ²	7,79 m ²	8,15 m ²		78,63 m ²
Wohnung 1.5 OG	33,01 m ²	4,20 m ²	5,85 m ²	5,19 m ²		44,05 m ²
Wohnung 1.6 OG	43,09 m ²	4,32 m ²	5,60 m ²	6,88 m ²		55,57 m ²
Wohnung 1.7 DG	51,20 m ²	4,32 m ²	4,86 m ²	5,99 m ²		62,05 m ²
Wohnung 1.8 DG	45,07 m ²	4,29 m ²	10,87 m ²	8,60 m ²		64,54 m ²
Summe Haus 1	376,97 m²	33,13 m²	55,49 m²	53,75 m²		486,21 m²
HAUS 2						
Wohnung 2.1 EG	63,73 m ²	4,40 m ²	7,79 m ²	8,15 m ²		79,67 m ²
Wohnung 2.2 EG	34,05 m ²	4,40 m ²	5,85 m ²	5,19 m ²		45,09 m ²
Wohnung 2.3 EG	44,13 m ²	4,40 m ²	5,60 m ²	6,88 m ²		56,61 m ²
Wohnung 2.4 OG	62,69 m ²	4,40 m ²	7,79 m ²	8,15 m ²		78,63 m ²
Wohnung 2.5 OG	33,01 m ²	4,23 m ²	5,85 m ²	5,19 m ²		44,05 m ²
Wohnung 2.6 OG	43,09 m ²	4,32 m ²	5,60 m ²	6,88 m ²		55,57 m ²
Wohnung 2.7 DG	51,20 m ²	4,32 m ²	4,86 m ²	5,99 m ²		62,05 m ²
Wohnung 2.8 DG	45,07 m ²	4,32 m ²	10,87 m ²	8,60 m ²		64,54 m ²
Summe Haus 2	376,97 m²	34,79 m²	54,21 m²	55,03 m²	²	486,21 m²
Gemeinschaftsfläche		76,83 m ²	519,37 m ²	193,38 m ²	28,50 m ²	
Gesamt	753,94 m²	144,75 m²	629,07 m²	302,16 m²	28,50 m²	972,42 m²